

Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 3344 РМР

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.6	ОГРН	1057746555811
2.7	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шутов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП 110 кВ "Шатура-Кривандино", входящего в состав «Электросетевой комплекс «Подстанция 110 кВ «Бруски» (№ 477) с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <b>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1929 г.</b> , что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Бруски» (№ 477) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на	

	<p>объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 08.05.2007 г. серия 50 НБ № 165114.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>В соответствии с генеральным планом городского округа Шатура Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области от 26.12.2018 № 4/59, ЛЭП 110 кВ "Шатура- Кривандино" относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p><b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b></p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский</p> <p>Российская Федерация, Московская область, р-н Шатурский</p>	<p><b>Кадастровый номер земельного участка/квартала</b></p> <p>50:25:0030416:5 (ЕЗ 50:25:0000000:19)</p> <p>50:25:0000000:29482</p>

		Российская Федерация, Московская область, г Шатура, с Кривандино	50:25:0000000:29634
		Московская область, Шатурский район	50:25:0000000:516
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, г. Шатура, проезд Транспортный	50:25:0010113:22
		обл. Московская, р-н Шатурский, г. Шатура, проезд Транспортный, дом 1	50:25:0010113:28
		Российская Федерация, Московская обл, г.о. Шатура, г. Шатура, Транспортный пр-д, з/у 13.	50:25:0010115:111
		Московская область, Шатурский район, г. Шатура, проезд Черноозерский, д. 5	50:25:0010115:83
		Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, в районе д.Новосидориха	50:25:0030416:150
		Московская область, Шатурский район, в районе г.Шатура	50:25:0030416:151
		Московская область, Шатурский район, в районе г.Шатура	50:25:0030416:155

		Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, в районе д.Новосидориха	50:25:0030416:158
		Московская область, Шатурский район, в районе г.Шатура	50:25:0030416:159
		Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:187
		Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:188
		Российская Федерация, Московская область, городской округ Шатура, г Шатура, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0030416:5	50:25:0030416:273
		Московская область, г Шатура, с Кривандино	50:25:0030416:294
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р- н Шатурский, юго-западная часть оз. Муромское	50:25:0030416:3
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Шатурский район, севернее д. Ботино	50:25:0030416:4
		Московская область, Шатурский р-н, Российская Федерация, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:605
		Московская область, г Шатура, с Кривандино	50:25:0040209:75

		Российская Федерация, Московская область, р-н Шатурский, с/п Кривандинское, д Дуреевская	50:25:0040209:78
		Российская Федерация, Московская область, р-н Шатурский, АОЗТ "Дружба"	50:25:0040209:81
		Российская Федерация, Московская область, р-н Шатурский, АОЗТ "Дружба"	50:25:0040209:85
		Московская область, р-н. Шатурский	50:25:0040209:87
		Московская область, р-н Шатурский, д Дуреевская, сельское поселение Кривандинское	50:25:0040216:427
		Московская область, г Шатура, д Дуреевская, сельское поселение Кривандинское	50:25:0040216:432
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Лузгаринский, д. Дуреевская	50:25:0040216:90
		Городской округ Шатура	50:25:0010113
		Городской округ Шатура	50:25:0010115
		Городской округ Шатура	50:25:0030416
		Городской округ Шатура	50:25:0040208
		Городской округ Шатура	50:25:0040209
		Городской округ Шатура	50:25:0040216
		Городской округ Шатура	50:25:0040217
		Городской округ Шатура	50:25:0070407
		Городской округ Шатура	50:25:0000000

10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Право собственности</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. <u>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</u> 1.1. <u>Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</u> 1.2. <u>Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</u> 2. <u>Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Бруски» (№ 477) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</u> 3. <u>Свидетельство о государственной регистрации права от 08.05.2007 г. серия 50 НБ № 165114. 1 экз., копия.</u> 4. <u>Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз.</u>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	«20» октября 2022 г.
	А. Е. Шутов _____ (инициалы, фамилия)	